2026 年度旗舰版

约旦

JORDAN

您的下一步棋。

战略性工业与投资合作伙伴



安曼工业商会

“

未来从这里开始，就在这片地区。这里有才华横溢、富有创造力、着眼未来的年轻人。他们的创新没有边界，他们的活力没有极限，他们的潜力充满希望。我诚邀各位来看看约旦和这一地区能够提供什么。凭借各位的宝贵资源和我们珍贵的人力资本，我们所能取得的成就将不可限量。这是一个不容错过的商业机遇。

约旦国王阿卜杜拉二世·本·侯赛因陛下

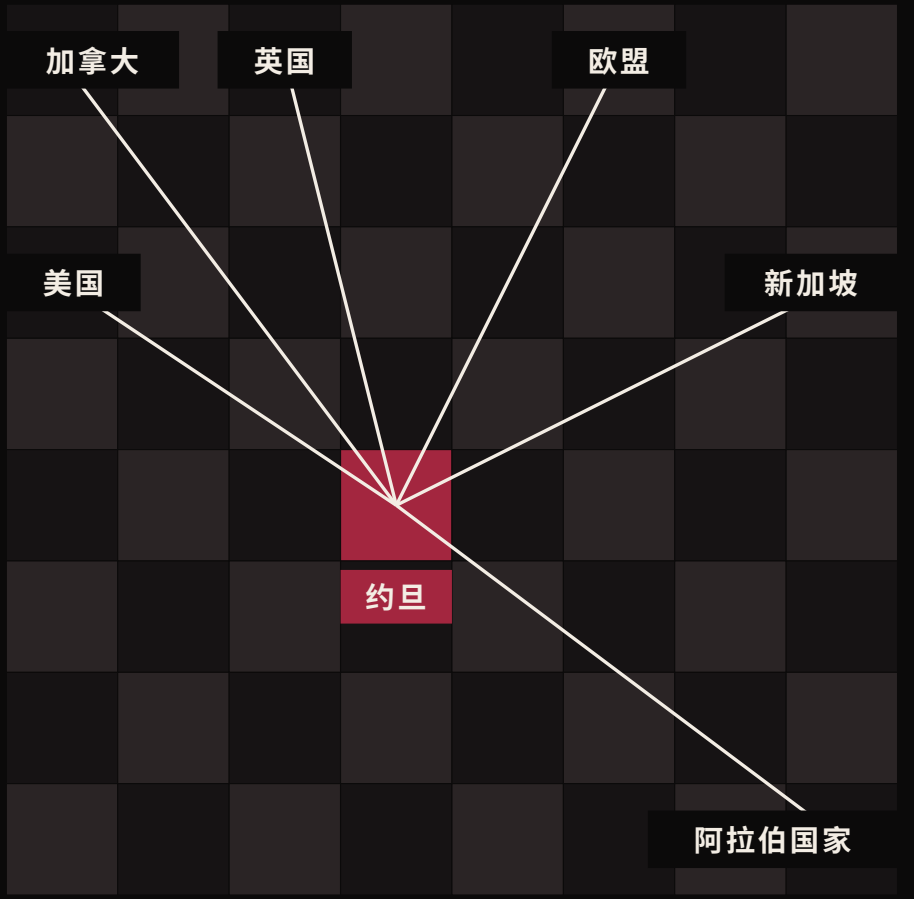


这是一盘棋，而非一本目录

棋子对每一位投资者都一样：土地、劳动力、物流、税收优惠。决定胜负的，是在正确的时机走出正确的一步。

约旦提供一个稳定的落子点：一次生产决策，即可同时打开美国、欧洲、英国、加拿大、新加坡和阿拉伯国家市场。

第 1 至 8 章论证价值，第 9 至 12 章落地执行，最后几页让投资者用自己的数据检验结论。



支撑论点的十二个数字

125 亿美元
制造业出口额（2025 年）

148+
出口目的地

15 亿
五小时航程内的消费者

50 万亿美元 +
自贸伙伴 GDP 总和

0%
对美国、欧盟、英国、加拿大及阿拉伯市场的关税

5%
开发区制造业企业所得税

100%
外资所有权及利润汇出

15 天
一站式投资审批

7 年
出口连续创纪录，年均增长 11.6%

全球第 1
人均工程师数量

74,733
每年大学毕业生人数

599 美元
平均月薪

数字背后的规律

约旦提供的是一个面向出口的生产平台，坐落于三大贸易优惠体系的交汇点

国内市场人口为 1170 万。这一平台位于美国、欧洲和阿拉伯贸易优惠的交汇处，依托地区内密度最高的工程人才、黎凡特水平的成本，以及全球最稳定的营商环境之一。

平台背后的国家

人口

1170 万， 70% 在 34 岁以下

主要城市

安曼 483 万 · 伊尔比德 214 万 · 扎尔卡 165 万

政体

议会制君主立宪

语言

阿拉伯语为官方语言；商务通用英语

货币

约旦第纳尔，自 1995 年起与美元挂钩（1 美元 = 0.71 第纳尔）

经济模式

以私营部门为主导的市场经济

区位

亚洲、欧洲与非洲的交汇处

所有权

外资最高可达 100%，含项目用地及利润

70/100

投资自由度指数，地区最高

4,547 美元

人均 GDP （2024 年），自 2020 年起逐年增长



01

区位、市场准入、激励与法律

约旦位于何处，能打开哪些市场，法律提供哪些保障。

亚洲、欧洲与非洲的十字路口

3
国际机场

9
陆路口岸

40+
国际航空公司

2,700+ 公里
公路网

海运

亚喀巴港

约旦的红海港口，将成为地区首个全面脱碳的码头，连接通往亚洲、欧洲和东非的航线。

空运

安曼与亚喀巴机场

阿莉亚王后国际机场与侯赛因国王国际机场是客货运枢纽。约旦在 Agility 新兴市场物流指数中排名第 16 。

陆运

四条走廊

沙特阿拉伯通往海湾市场，伊拉克作为过境走廊，巴勒斯坦通往地中海，叙利亚作为黎凡特北部走廊。

一个原产地，八项贸易协定

1998

大阿拉伯自贸区（GAFTA）

与 17 个阿拉伯国家自由贸易，涵盖全部海湾国家

2001

美国—约旦自贸协定

全球最大经济体；占约旦出口的 23%

2002

欧盟联系国协定

覆盖 27 国约 4.5 亿消费者

2002

欧洲自由贸易联盟

冰岛、列支敦士登、挪威和瑞士

2005

新加坡—约旦自贸协定

通往东南亚市场的门户

2007

阿加迪尔协定

埃及、摩洛哥、突尼斯；面向欧盟的原产地累积

2012

加拿大—约旦自贸协定

零关税进入加拿大市场

2021

英国联系国协定

脱欧后继续享有优惠准入

哪项协定惠及哪个行业

出口行业	美国自贸	欧盟 / 英国	GAFTA	加拿大	成熟市场
服装与皮革	●	●	●	●	美国、加拿大、荷兰
化工与化妆品	●	●	●	●	印度、伊拉克、沙特
工程、电气与信通	●	●	●	●	美国、伊拉克、意大利
医药与医疗用品	●	●	●	●	沙特、伊拉克
食品与饮料	●	●	●	●	沙特、伊拉克
矿业与磷酸盐	●	●	●	●	印度、中国、全球

● 免关税或优惠准入，须符合原产地规则。约旦原产地是“万能钥匙”：一份证书，五大市场。

地区内最轻的工业税负之一

5%	开发区内制造业企业的企业所得税
10%	开发区内其他注册企业的企业所得税
0%	区内固定资产、原材料及零部件的关税和销售税
0%	出口服务所得税
0%	出口服务销售税

激励随项目规模扩大

全国基本激励

- 符合条件的固定资产、原材料及零部件免征关税
- 在欠发达地区或雇用 250 名以上约旦员工，所得税至少减免 30%，最长 5 年
- 最长 7 年的立法稳定性保障

额外激励

- 土地购置或租赁优惠；免除国有土地费用
- 能源与水资源支持、可再生能源激励、基础设施成本抵扣
- 与雇用约旦员工挂钩的税收和关税激励

获得强化支持的五个杠杆

大规模就业　高女性就业率　出口导向　高本地增值　创新与知识转移

一页读懂 2022 年第 21 号法律

程序与争议

简化注册与许可；透明的争议解决机制，包括国际仲裁

平等待遇

外国投资者与本国投资者享有同等待遇，几乎所有行业允许完全所有权

土地与居留

投资者可为项目拥有土地和房产，家属可获长期居留

您作为投资者的权利

- 符合条件的行业外资所有权最高 100%
- 利润及可兑换货币自由汇出
- 免受征收，并获公平补偿
- 知识产权制度符合 WTO 《TRIPS 协定》及主要 WIPO 条约
- 外籍专业人员最高 40%；服装业最高 70%
- 依法享有国际仲裁权
- 投资者、家属及高管可获居留
- 最长 7 年的立法稳定性保障



02

成本、人才、稳定与出口

运营成本几何，谁来支撑工厂，历史表现如何。

黎凡特的成本，海湾的市场

599 美元

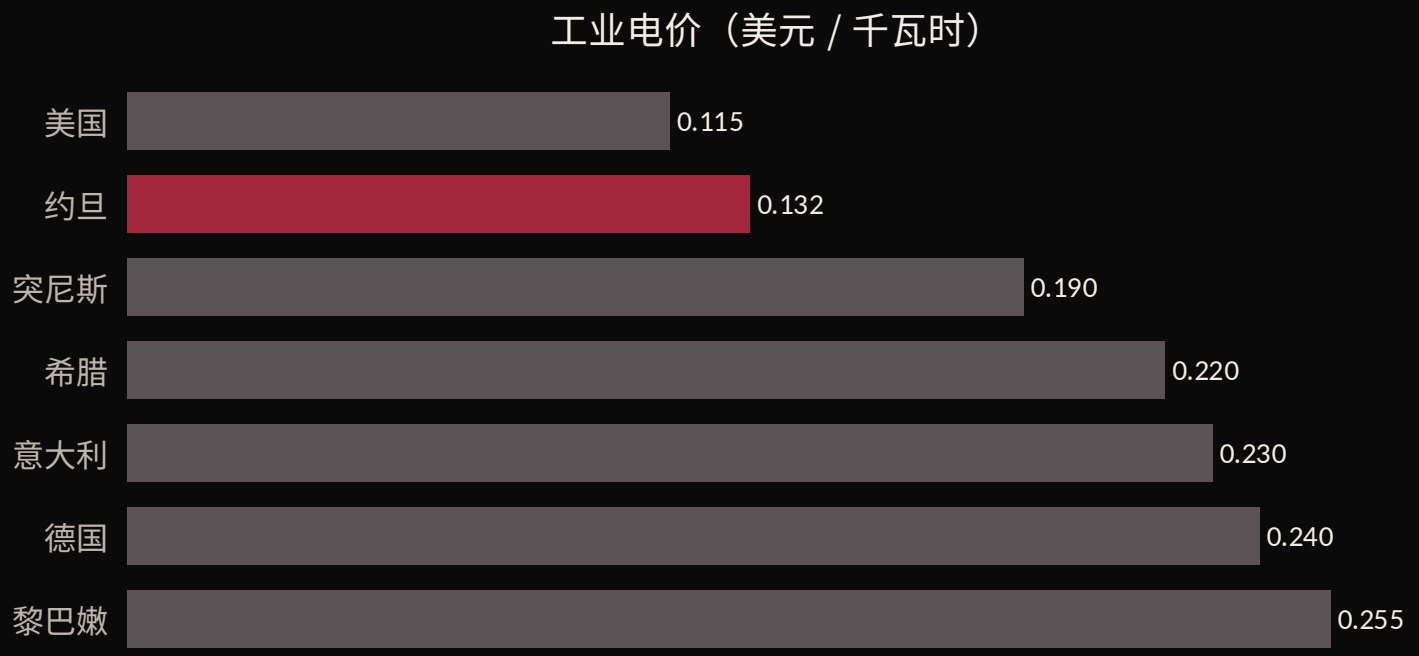
平均月薪（税前）

408 美元

月最低工资

972 美元

工程师起薪（每月）



水价 每立方米 2.02–3.25 美元，与沙特和阿联酋持平

贷款 商业利率 8.1%，埃及为 25.5%，土耳其为 46.0%

地区工程人才密度最高

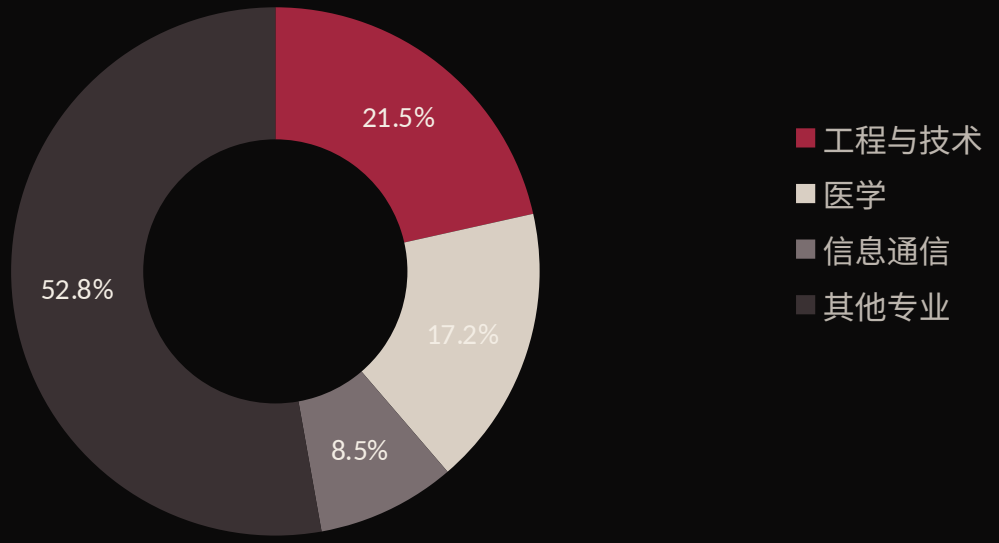
全球第 1
人均工程师数量

全球第 11
技术劳动力可得性

74,733
每年大学毕业生人数

120+
在约旦工作的国籍数量

毕业生专业分布



- 女性毕业生是男性的 1.63 倍
- 36 所大学；约 70% 人口在 34 岁以下
- 阿拉伯语和英语为通用语言
- 数字化岗位年增长 19%
- 外籍专业人员最高 40%；服装业 70%

三项指数，一个答案

1.89

全球和平指数得分

85

盖洛普法律与秩序指数，高于比利时、澳大利亚和加拿大

第 2

世界正义工程法治指数地区排名

这一记录经受住了过去二十年所有地区冲击，同时制造业出口持续刷新纪录。

出口连续七年创纪录

125 亿美元

制造业出口额（2025 年）

11.6%

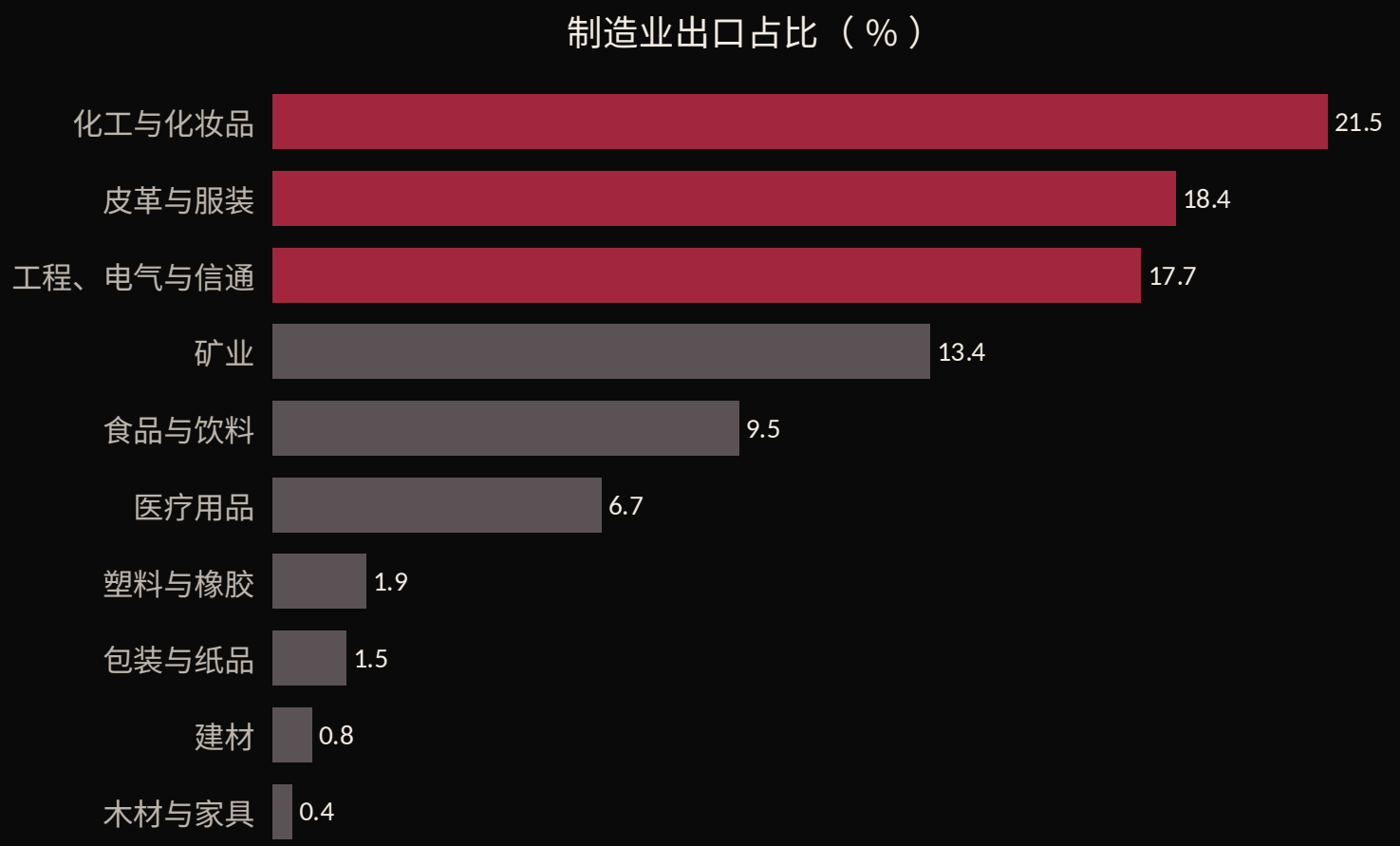
出口年均增长，连续 7 年

+59%

2021 年以来出口增长

90+

年工业传统





03

行业、园区与投资路径

从哪里进入，激励在哪里叠加，需要多长时间。

十一个引擎，选择您的切入点

数字经济与信通

信通技术出口 0% 税；网络安全全球第 20 （国际电联）

高价值制造

从投资就绪园区出口至 148+ 个市场

绿色能源

太阳能与风能中东北非第 1 、全球第 15

水技术

91% 的处理后污水实现再利用

交通与物流

Agility 新兴市场物流指数第 16 名

金融服务

全球第二稳定的银行业（世界银行）

医疗健康

中东北非医疗与康养旅游第 1 ；120+ 家医院

矿业与关键矿产

阿拉伯世界唯一钾肥生产国；磷酸盐储量全球第 5

农业综合企业

农产品出口增长 39% （ 2024 年）；橄榄产量全球第 8

旅游业

610 万游客（ 2024 年）； 7 处世界遗产

创意产业

6 部奥斯卡获奖影片在约旦拍摄

您的一步

将您的行业与第 2 章的协定矩阵对照

激励在这里叠加

开发区

- 制造业企业所得税 5%
- 其他注册企业 10%
- 符合条件的原材料免销售税和关税
- 可续期 30 年土地租赁
- 不限制外资持股比例

自由区

- 出口及转口收入免征所得税
- 符合条件的外籍员工工资免税
- 项目投入品免征关税和税费
- 利润和货币自由汇出
- 熟地、配套设施并直通亚喀巴

一句话说清园区逻辑

在开发区内， 0% 关税、 5% 税率、 599 美元月薪和 15 天审批，全部作用于同一平方米的土地。

从咨询到投产，五步棋

第 0 天

咨询

联系安曼工业商会，说明行业、规模和目标市场

行业清单与激励地图

第 1 周

一站式窗口

一个电子窗口办理注册、许可和审批

一次提交，在线跟踪

第 15 天

决定

标准时限 15 个工作日；战略项目可获“单一审批”

许可证到手

落地

入驻园区

熟地、配套设施、 30 年租约、设备免关税

选址落定，设备启运

第 1 年起

运营

零关税出口、利润汇出、最长 7 年稳定性保障

为 148+ 个市场生产

1

统一电子投资窗口

15

个工作日审批周期

1

战略项目单一审批



04

合作、实证与下一步

进入平台的四条路径，谁已投资，以及需要核验的数字。

同一个平台，四条进入路径

第一步

区域制造基地

在约旦生产，零关税出口至美国、欧盟、英国、加拿大和阿拉伯国家，从供应链中消除关税风险。

第二步

进入中东北非的门户

与海湾国家的紧密联系，使约旦成为进入拥有 5 亿以上消费者的中东北非地区的入口。

第三步

供应链多元化节点

亚洲、欧洲与海湾交汇处的稳定生产节点：兼顾成本效率与任何供应链的地理冗余。

第四步

联合产业合作

在制造、物流和出口产业开展合作，将分销中心设在更靠近终端市场的位置。

他们用真金白银投出了信任

Hikma 制药

起步于约旦；现为中东北非销售额第二大的制药企业，在伦敦上市

马士基 / APM 码头

在亚喀巴投资 2.42 亿美元，建设地区首个脱碳港口码头

Classic Fashion

年出口额从 50 万美元增至超过 10 亿美元；占约旦服装出口的 30%

亚马逊

在安曼设立区域办公室，依托约旦的专业人才

Jawaker

安曼本土游戏工作室， 2021 年被 Stillfront 以 2.05 亿美元收购

阿拉伯钾肥公司

阿拉伯世界唯一钾肥生产商；2024 年对欧洲出口创纪录的 54,800 吨

IFFCO × 约旦磷酸盐

位于埃什迪亚的 8.6 亿美元磷酸合资项目，印度 IFFCO 持股 52%； 2025 年产量达 51.1 万吨

以及一百多家其他企业

微软、雀巢、德勤、宜家、思科、普华永道、大都会人寿、安永、毕马威、嘉吉、三井物产、万豪、三菱、 Aramex

他们的原话

“

马士基与 APM 码头很自豪能够在中东率先建设首个脱碳码头……我们选择约旦，是因为其战略区位、进步的经济政策以及对可持续发展的承诺。

罗伯特 · 马士基 · 乌格拉

马士基董事长

“

二十多年前，我仅以五十万美元的小额投资起步。如今，我们的企业每年出口超过十亿美元的商品。

萨纳尔 · 库马尔

Classic Fashion 创始人

“

约旦让一切变得简单。我们证明了这是可行的。

阿曼 · 布塔尼

Expedia 前首席执行官兼首席财务官

投资者真正关心的问题

“国内市场是不是太小？”	是的，人口 1170 万，但这并不是我们的卖点： 148+ 个出口目的地，五小时航程内 15 亿消费者，零关税进入美国、欧盟、英国、加拿大和阿拉伯市场。
“能源成本如何？”	每千瓦时 0.132 美元，低于突尼斯、希腊、意大利和德国。可再生能源占比 29% ，园区提供能源激励，工业企业可自建发电。
“水资源呢？”	91% 的处理后污水实现再利用；国家输水工程每年新增 3 亿立方米。工业水价为每立方米 2.02–3.25 美元，与海湾国家持平。
“地区风险是否太高？”	用数据说话：全球和平指数 1.89 ，盖洛普法律与秩序指数 85 ，法治水平地区第 2 ，并在最艰难的十年里连续七年出口创纪录。
“能否招到专业工厂所需人才？”	每年 74,733 名毕业生，其中 21.5% 为工程与技术专业，另可雇用最高 40% 的外籍专业人员（服装业 70% ）。已有 120 多个国籍的人在此工作。

用您的数字对比我们的数字

决策变量	约旦提供	您当前所在地
制造业企业所得税	开发区内 5%	
进入美国市场关税	自贸协定下 0%	
进入欧盟 / 英国关税	0%，优惠准入	
进入海湾 / 阿拉伯市场关税	GAFTA 下 0%	
平均月薪	599 美元（最低 408 美元）	
工程师起薪	972 美元 / 月起	
工业电价	0.132 美元 / 千瓦时	
机械及原材料关税	园区内 0%	
外资所有权上限	100%	
投资审批时限	15 个工作日	
立法稳定性保障	最长 7 年	

准备好落子了吗？

棋局已就绪。

下一步，由您落子。



安曼工业商会

aci@aci.org.jo · aci.org.jo

直通合作工厂、合资项目及园区内即用型工业项目。